ПЕШНИҲОДИ ЗЕРЛОИҲАВӢ

| **Номи зерлоиҳа:** | ***Сохтмони хонаи фархангӣ дар дехаи Вуж. ҷамоати Вер. ноҳияи шуғнон. ВМКБ*** |
| --- | --- |
|  |
| **Рақами зерлоиҳа:** | ***V-V-SH-003*** |
| Номи КЛҶ:  **Номи КЛД:** | ***Комиссияи лоиҳавии ҷамоати Вер*** |
| ***Кумитаи лоиҳавии деҳаи Вуж*** |
|  |  |

**Соҳа:** (қайд кардани соҳаи мувофиқ)

|  | Боғчаи кӯдакона |  |  | Роҳ ва азнавсозӣ |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Муассисаи таҳсилоти ибтидоӣ |  |  | Канализатсия/коррезӣ |
|  | Муассисаи таҳсилоти миёнаи умумӣ |  |  | Ҷойи ҷамъиятӣ ва фароғатӣ |
|  | Барқ |  |  | Экология |
|  | Оби нушокӣ  Оби полезӣ |  |  | Инфрасохтори дигар  Майдончаи варзиши |
|  |  |

Вазорат ё идораи ҳукумат, ки барои ин зерлоиҳа масъул мебошад: ***Вазорати фарҳанг***

**Намуди зерлоиҳа**

* **Сохтмони нав**

Барқароркунӣ

Таъминот бо таҷҳизот

**Ташаббускорони лоиҳа (барои ҳар як гурӯҳе, ки афзалияти зерлоиҳаи интихобшударо ҷонибдорӣ намуданд, гурӯҳи мувофиқро интихоб кунед):**

* Гурӯҳи занон
* Гурӯҳи соҳибкоро
* Гурӯҳи калонсолон
* Гурӯҳи зиёиён
* Гурӯҳи осебпазир
* Гурӯҳи ҷавонон

| **Макони**  **татбиқи**  **зерлоиҳа** | ***Деҳаи Вуж*** |
| --- | --- |
|  | ***ҷамоа (шаҳрак, шаҳр, деҳа, маҳалла)*** |
|  | ***Вер*** |
|  | ***ҷамоат*** |
|  | ***Шугнон*** |
|  | ***ноҳия /шаҳр*** |
|  | ***ВМКБ*** |
|  | ***минтақа*** |

1. ***Тавсифи зерлоиҳа.***

*Деҳаи Вуж аз маркази љамоати деҳоти Вер дар масофаи 15 км ва аз худи ш. Хоруг дар масофаи 70 км ҷойгир мебошад. Деха 96 хоаагӣ дошта, шумораи аҳолиаш ба 739 нафар баробар аст. Аз ин шумора 369 нафар занон ва 370 нафарашонро мардон, аз он чумла 202 нафар кудак, 7 нафар маъюбон, ки ҳамаашон мардон мебошанд. Клуби деҳа солҳои 1972 сохта шуда, дар ҳолати садамавӣ қарор дорад ва истифодаи он ғайриимкон гардидаст. Набудани шароити муносиб барои ҷамъ шудани ҳхоли дар як чойи муайян ва шугл ба корхои маданӣ ва иҷтимоӣ мардумро аз хамдигар дур месозад. Сокинони деха ба чандин ташкилотхои давлати ва гайридавлати муроҷиат намуда буданд, аммо ин масъала халли мусбии худро пайдо накарда истодааст. Мухимтарин нуктаи ин лоиха- дар ҳаққи чавонон ва ҳамаи қишрҳои чомеа ғамхори зоҳир карда мешавад ва онҳо ба ҳайети солим ҷалб карда мешаванд.*

| * 1. **Рӯйхати мушкилоти асосии рушди деҳот, ки онро ҷомеа муайян кардааст:** |
| --- |
| | Номи гурӯҳи ҷомеа | Шумораи иштирокчиён (нафар) | Мушкилоти пешниҳодшуда | Миқдори овоз | | --- | --- | --- | --- | | Занон | 12 | Сохтмони сехи бофандагӣ | 7 | | Сохтмони клуб | 5 | | Калонсолон | 11 | Сохтмони клуб | 7 | | Сохтмони маркази рушди барвақтии кудак | 4 | | Ҷавонон | 12 | Сохтмони клуб | 9 | | Сохтмони маркази рушди барвақтии кудак | 3 | | Зиёиён | 13 | Сохтмони маркази рушди барвақтии кудак | 11 | | Сохтмони клуб | 2 | | Соҳибкорон | 10 | Сохтмони клуб | 7 | | Сохтмони маркази рушди барвақтии кудак | 3 | | Хонаводаҳои осебпазир | 11 | Сохтмони клуб | 8 | | Сохтмони маркази рушди барвақтии кудак | 3 | |
|  |
|  |
|  |
|  |
| **1.2. Сармоягузориҳои афзалиятноки зерлоиҳаҳои аз ҷониби ҷомеа муайяншуда (рӯйхат аз рӯи дараҷабандии афзалият):**  *Санаи 19 октябри соли 2022 бо иштироки 58нафар, аз ҷумла 30 нафар занон(6 нафар ҷавонон) , 28 нафар мардон (13 нафар ҷавонон) маҷлиси муайян кардани афзалиятњои деҳа баргузор ва бо чунин натиљахо ҷамъбаст гардид:*  *Сохтмони клуб- 27 овоз.*  *Сохтмони* маркази рушди барвақтии кудак *- 21 овоз тарафдор.*  *Аъзоёни КЛД -10 нафар овоз надоданд.* |
|  |
| **1.3.Тавсифи мушкилии интихобшуда ва чӣ тавр зерлоиҳаи интихобшуда барои ҳалли мушкилии муайяншуда пешбинӣ шудааст:**  *Афзалияти интихобгардида яке аз мушкилоти асосии дења ба њисоб меравад. Он дар натиҷаи муҳокимаи гурўххои мақсаднок (фокус-гурўҳҳо) ва баррасӣ дар маҷлиси умумии афзалиятдиҳии деҳа мушкилоти аввалиндараҷа ҳисобида шуда, барои дастгирӣ ва маблағгузорӣ пешниҳод гардид. Ҳалли ин мушкилот имконият медиҳад, ки хурдсолон, чавонон, занон ва кухансолон ба корҳо ва маҳфилҳои фархангӣ ва маърифатӣ фаро гирифта шаванд. Сохтмони клуб имкониятҳои зеринро барои ахолии деха фароҳам меорад:*   1. *Дастрасии кудакон, хонандагон, ҷавонон ва тамоми аҳолии деҳа ба ҷойи муносиб барои ҷамъ шудан таъмин мегардад.* 2. *Ҷалби тамоми қишрҳои ҷомеа ба ҳайети солим таъмин мегардад* 3. *Ҷавонон ва наврасон барои ташкил ва ширкат дар намудхои гуногуни фаъолиятхои фарханги-фарогати имконият пайдо мекунанд.* 4. *Шумораи одамони боистеъдод ва фарҳангдусти деха афзоиш меебад.* |

**1.4 . Ҳадафи зерлоиҳа** (деҳа ба чӣ ноил шудан мехоҳад?):

*Тагъир додани фазои умуми бо бунёд гаштани клуб дар деха. Ахолӣ бовари пайдо мекунад, ки ҳангоми якмаром ва муттахид шудани тамоми мардум атрофи арзиши умумӣ, мушкилотҳоро паси сар кардан осонтар мегардад.*

* 1. **Натиҷаҳои пешбинишуда аз зерлоиҳа** (лутфан 2-3 нишондиҳандаро барои арзёбӣ номбар кунед, ки оё лоиҳа ба ҳадафи худ расид ё не):

1. *Ахолии деҳа сохиби клуб мегардад.*
2. *Иштироки доими дар чорбинихои фарҳанги барои ҳамаи қишрхои аҳолӣ (хусусан наврасон ва чавонон) таъмин мегардад*
3. *Ба беҳтаршавии ҳайети маънавии ахоли мусоидат менамояд*
   1. **Ҷузъҳои зерлоиҳа:** (ҳадди ақал 2-3 вазифаҳоеро номбар кунед, ки бояд аз оғози татбиқ то анҷоми онҳо иҷро шаванд):
4. *Ба роњ мондани корњои сохтмонї барои бунёди клуб*
5. *Таъмини назорати нозирони чавон аз рафти корхои сохтмонӣ*
6. *Дар холати хуб нигох доштани клуб*

**1.7 Таъсирнокӣ ба муҳити зист:**

* Мусбӣ Безарар Манфӣ

***Лутфан ҳама гуна ҳолатҳои таъсири мусбат ё манфиро ба муҳити зист тавсиф кунед:***

* *Бо ба истифода додани клуб дар атрофи он дарахтони сояафкан ва гулу буттањои ороишӣ шинонда мешаванд.*
* *Атрофи клуб кабудизор карда мешавад.*
* *Тозагии мухити зист таъмин карда мешавад*

**1.8. Роҳҳое, ки зерлоиҳа дар ҳалли масъалаҳои тағйирёбии иқлим, аз ҷумла равишҳои сарфакоронаи энергия ва энергияи тоза мусоидат мекунад:**

*Клуб бо таҷҳизоти замонавии каммасраф, аз ҷумла фурӯзонакҳои каммасраф барои равшанӣ ва гармкунӣ таъмин карда мешавад*

**1.9 Роҳҳое, ки зерлоиҳа эҳтиёҷоти маъюбонро қонеъ мекунад?**

*Дар деҳа 7 нафар шахсони маъюбият дошта зиндагӣ мекунанд. Баъди анчоми сохтмони клуб шароитҳои зарурӣ барои маъюбон ба эътибор гирифта мешаванд. Аз ҷумла роҳрави алоҳида барои маъюбон дар даромадгоҳ бунёд карда мешавад. Инчунин барои ҷавонони дорои маҳдудияти ҷисмонӣ , имконияти ба клуб овардани онхо, тамошои махфилхо ва ширкат варзидан дар онхо (имконияти ҷисмонидошта бошанд) шароити мусоид фароҳам оварда мешавад.*

**Доирачаи мувофиқро қайд кунед, ки оё пешниҳод далели моликияти заминро дар бар мегирад:**

* *Бале, ин сохтмони нав ё тамдиди иншооти мавҷуда буда, бо ҳуҷҷати тасдиқкунандаи моликияти замин аз ҷониби ҷамоат/ вазорат ҳамроҳ (замима) мешавад.*
* *Не, ин сохтмони нав нест ва тасдиқи моликияти замин аз ҷамоат/ вазорат талаб карда намешавад.*
* *Бале, ин сохтмони нав ё тамдиди иншооти мавҷуда аст, аммо далели моликияти замин аз ҷониби ҷамоат замима карда нашудааст. Агар далели моликияти замин замима карда нашавад, сабаби онро фаҳмонед.*

1. ***Маълумот дар бораи молия ва буҷет***

**2.1 Арзиши тахминии зерлоиҳа:**

*Лутфан буҷаи тахминиро аз рӯи фаҳмиши нархҳо/арзишҳо дар минтақаатон пур кунед. Барои нархҳои маводи сохтмонӣ, таҷҳизот ва молҳо метавонед ба фурушандаҳо муроҷиат намоед. Шумо метавонед ба муҳандисони ЛТУИИ, муҳандисони минтақавӣ ва машваратчиёни рушди ҷомеа барои ёрӣ муроҷиат намоед ва ҳамзамон муҳим аст, ки роҳнамоии ҳадафҳои Лоиҳа ва тавсияҳоро доир ба интихоби маводи сохтмонӣ, ки ҷавобгӯ ба истифодаи самараноки нерӯи барқ ва мутобиқ ба муҳити зист ҳастанд, дошта бошед.*

**Ҷадвали1.1 Баҳодиҳии хароҷотикорҳо дар доираи зерлоиҳа**

| № | **Таркибизерлоиҳава намуди корҳо** | **Воҳидҳо** | **Шумора ё миқдор** | **Арзиш**  **(доллари ИМА)** | **Арзиши умумӣ**  **(TJS)** | **Манбаъҳои маблағгузорӣ** | **Эзоҳ** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Гранти ЛТУИИ** |
| **1** | **Тартиб додани ҳуҷҷатҳои лоиҳавӣ** |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Лоиҳакашӣ |  |  | 3000 |  |  |  |
| 1.2 | Экспертизаи давлатӣ ва назорати муаллифӣ |  |  | 1500 |  |  |  |
|  | **Ҳаҷми умумии корҳо дар қисми 1** |  |  | **4500** |  |  |  |
| **2** | **Сохтмони бинои асоси** |  |  | **30500** |  |  |  |
| 2.1 | Хариди масолеҳи сохтмонӣ |  |  | 15000 |  |  |  |
| 2.4 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Ҳаҷми умумии корҳо дар қисми 2** |  |  |  |  |  |  |
| **3** | **Таҷҳизот** |  |  |  |  |  |  |
| 3.1 | Хариди таҷҳизот |  |  | 6400 |  |  |  |
| 3.2 | Сохтмони хочатхона |  |  | 2200 |  |  |  |
| 3.3 | Хавзи оташхомушкуни |  |  | 1500 |  |  |  |
| 3.4 | Кабудизоркуни |  |  | 1000 |  |  |  |
| 3,5 | Хариди масолеҳи сохтмонӣ |  |  | 23900 |  |  |  |
| 3,6 | Сохтмони бинои асосӣ |  |  | 15000 |  |  |  |
|  | **Ҳаҷми умумиии корҳо дар қисми3** |  |  |  |  |  |  |
|  | **Ҳамаи корҳо дар давраи зерлоиҳа(1+2+3)** |  |  | **100000** |  | Гранти ЛТУИИ |  |

*Ҳангоми таҳияи буҷа зарурати таъмини иҷрои садфоизаи зерлоиҳаро ба назар гирифтан лозим аст, яъне иншоот бояд фавран пас азанҷоми лоиҳа ба кор дарояд ва барои ин таҷҳизот, шабакаи об, барқ ва ғайра бояд ба назар гирифта шавад.*

## Буҷаи зерлоиҳаи пешниҳодшуда (бо доллари ИМА) ва буҷаи даврии зерлоиҳаҳо(мувофиқашро қайд кунед):

| Буҷетидавраи1 | % аз маблағи буҷети тақсимшуда  (давраи1) | Буҷетидавраи2 | % аз маблағи буҷети тақсимшуда  (давраи2) | Буҷети якҷоя  сармоягузорӣ (давраи1ва2) | % аз буҷети якҷоя кардашудаи  давраҳои1ва2. | Буҷети умумии зерлоиҳа |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 50000 | 50 | 50000 | 50 | 100000 | 100 | 100000 |
|  |  |  |  |  |  |  |

*\*Агар дар буҷа маблағҳо барои давраҳои1ва2 якҷоя карда шаванд, оё ҷомеа аз ин огоҳ кардашуда, розигии худро додааст? Ҳа/ Не*

*ва агар ҷомеа розӣ бошад, асос барои якҷоя кардани маблағгузории давраҳои1ва2 дар чист?*

1. ***Маълумоти демографии ҷамоат/деҳа ва баҳрагирандаҳои ҳадафӣ:***

| Баҳрагирандаҳо | Шумора | % аз шумораи умумӣ | Баҳрагирандаҳои зерлоиҳа |
| --- | --- | --- | --- |
| Шумораи хочагиҳо | 96 | 100 | 162 |
| Шумораи умумии аҳолӣ | 739 | 100 | 1318 |
| -Мардон | 370 | 50 | 660 |
| -Занон | 369 | 50 | 658 |
| -Ҷавонон (аз 15-35 сола) | 142 | 19 | 253 |
| **Баҳрагирандаҳо** |  |  |  |
| Шумораи хочагихо | 96 | 100 | 162 |
| Шумораи умумии аҳолӣ | 739 | 100 | 1318 |
| -Мардон | 370 | 50 | 660 |
| -Занон | 369 | 50 | 658 |
| Муҳоҷирон | 318 | 43 | 404 |
| Шахсони маъюбиятдошта | 7 | 1 | 21 |
| Аҳолии худмашғул (худишғолӣ) | 73 | 10 | 321 |
| Аҳолии бекор | 18 | 2 | 47 |
| Аҳолии бо кор таъминшуда, аз ҷумла занон | 57  31 | 8  4 | 53  33 |
| Дигар | 266 | 36 | 472 |

1. ***Нақшаи истифода ва устувории натиҷаҳои зерлоиҳа:***

**4.1 Идоракунӣ**: *Шуъбаи фарганги нохияи Шугнон ва ташаббускорони деха*

*Номи ташкилот ё шахси масъул оид ба идора*

* 1. **Маблағгузорӣ барои амалиёт ва нигоҳдорӣ:** *Шуъбаи фарханг ва раиси деха*

*Номи ташкилот ё шахси масъули маблағгузорӣ*

* 1. **Хизматрасонии техникӣ:** М*утахассиси соха*

*Номи ташкилот ё шахси масъули маблағгузорӣ*

* + 1. **Нақшаи нигоҳдории техникӣ:**
* Бо дархост (агар лозим бошад)
* Ҳар семоҳа
* Cолона
  1. **Бо қисмҳои эҳтиётӣ таъмин кардан:** *Шуъбаи фарханг*

*Номи ташкилот ё шахси масъули маблағгузорӣ*

**Нақшаи иштироки ҷомеа ва дастгирии ғайри молиявӣ барои нигоҳ доштани инфрасохтори маҳаллӣ/зерлоиҳа**

*Барои дар ҳолати хуб нигоҳ доштани бинои маркази бунёдгардида, дар байни падару модарон, махсусан занон ва ҷавонон корҳои фаҳмондадиҳӣ бештар гузаронида мешавад. Барои ба таври доимӣ кумак расонидан дар таъмири ҷории марказ ва ободонии атрофи он бо аҳолӣ ва соҳибкорони сатҳи маҳал вохӯриҳо баргузор карда шуда, чораҳои зарурӣ андешида мешаванд. Ҷалби падару модарон баҳри таъмини пойдории зерлоиҳаи амалишуда ва саҳмгузорӣ дар ободонии гирду атрофи маркази фарҳанги баланд бардошта мешавад.*

### *5. Сабтҳои расмии тасдиқи зерлоиҳаҳо аз ҷониби КЛД ва КЛҶ:*

Санаи баргузории вохӯрии ҷомеа барои муайян кардани афзалият: ***«19» «октябр» 2022с.***

Санаи пешниҳоди Нақшаи рушди деҳа ба КЛҶ: « 20 » « 10 » 2022с.

Санаи вохӯрии КЛД, ки зерлоиҳа ва баҳрагирандагонро тасдиқ мекунад***:*** «20 » «10» 2022с.

Санаи пешниҳоди зерлоиҳа аз ҷониби КЛД-и Вуж ба КЛҶ-и Вер:

« 22 » « 10 » 2022с.

Санаи баргузории ҷаласаи КЛҶ, ки дар он пешниҳоди зерлоиҳавӣ тасдиқ карда шуд:

«\_\_\_»«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» 2022с.

1. ***Ташаббускорон***

6.1 Ташаббускор***: КЛД-и Вуж***

6.2 Суроғаи ташкилот: *деҳаи Вуж, ҷамоати деҳоти Вер, ноҳияи Шугнон*

* 1. Раиси КЛД: Ошурмамадов Хушнуд
  2. Маълумот барои тамос: *(+992) 935551992*

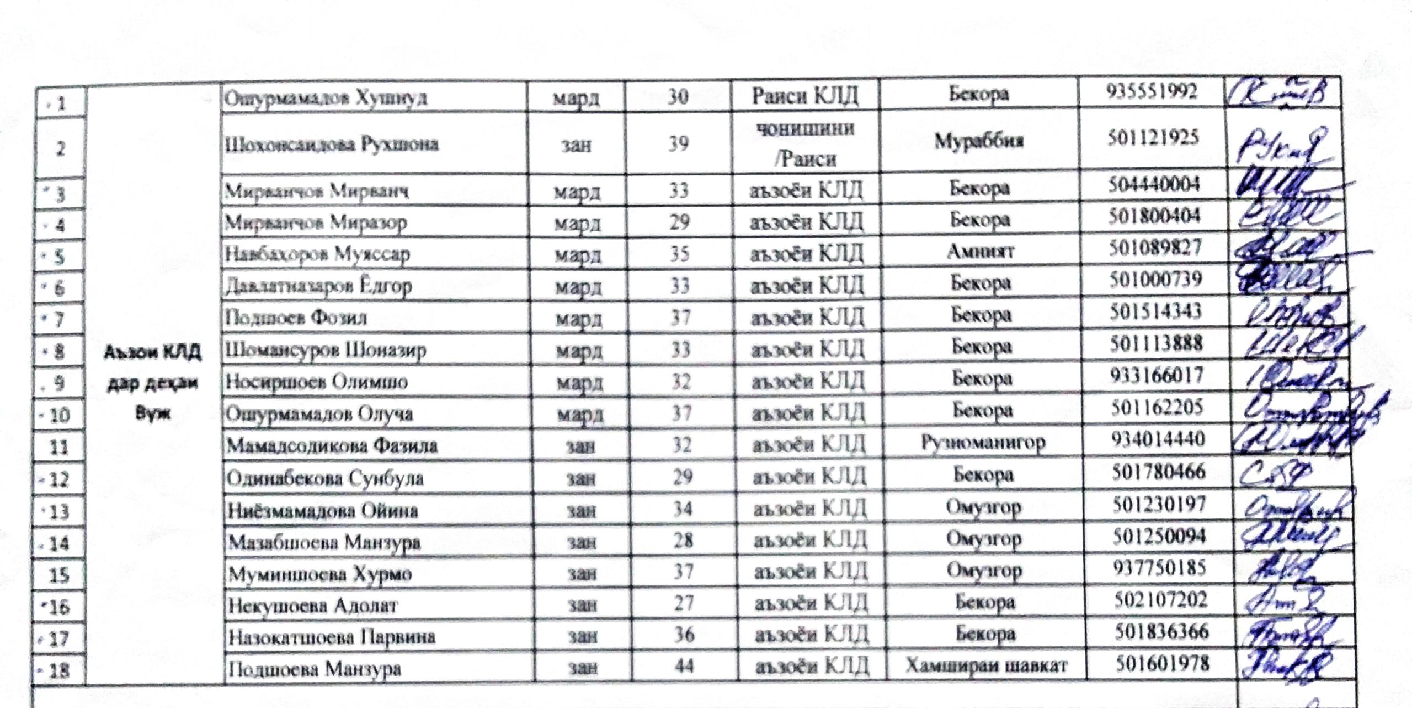
1. ***Вазифаҳои ихтиёриёни ҷомеа***

Номҳои Нозирони ҷавон: Мамадназаров Шайдо. Шораҳматуллоева Мушкина

Ҷинси Нозирони ҷавон: Мамадназаров Шайдо-мард. Шораҳматуллоева Мушкина-зан

***8. Рӯйхати аъзоёни КЛД:***

***Шумораи аъзоёни КЛД 18-нафар***

****

**Санаи анҷоми зерлоиҳа ва пешниҳод ба БМИМТ барои баррасӣ: *« 03 » « 01 » 2023с.***

**Замима:** *Аксҳо барои нишон додани вазъи кунунии зерлоиха*